



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXII]

MONDAY, 11th OCTOBER, 2021/ASHVINA 19, 1943

[No. 76

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નિયમ-૨૬(૧), ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (પાલજ-બાસણ-લવારપુર-શાહપુર)

નં. નરયો નં. ૨૫ (પાલજ-બાસણ-લવારપુર-શાહપુર)/અધિસૂચના/૩૭૬/૨૦૨૧.-હું, નીચે સહી કરનાર, પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારી, ગાંધીનગર નગર રચના યોજના એકમ, નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (પાલજ-બાસણ-લવારપુર-શાહપુર) વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રી ધ્વારા તા. ૦૫-૦૮-૨૦૨૧ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૮૫ ઓફ ૨૦૨૧/ ટીપીએસ-૧૬૨૦૨૦-૩૩૬૧-લ, થી મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (પાલજ-બાસણ-લવારપુર-શાહપુર)ને આખરી કરવા પ્રવર નગર નિયોજક, ગાંધીનગર નગર રચના યોજના એકમ, ગાંધીનગરની હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકેની નિમણુંક શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૦૫-૦૮-૨૦૨૧ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૮૬ ઓફ ૨૦૨૧/ ટીપીએસ-૧૬૨૦૨૦-૩૩૬૧-લ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ (૧) હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૧-૦૮-૨૦૨૧ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર “ભાગ-IV-B” માં પાનાં નં. ૨૬૪-૧ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૧ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું, આથી નોટિસ આપું છું કે, મે તા. ૦૭-૧૦-૨૦૨૧ ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (પાલજ-બાસણ-લવારપુર-શાહપુર) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : પાલજ ગામની હદ

દક્ષિણે : શાહપુર અને રતનપુરના રેવન્યુ સર્વે નંબર

પૂર્વે : પાલજ,પ્રાંતિયા તથા લવારપુરનો એગ્રીકલ્ચર ઝોન

પશ્ચિમે : ગાંધીનગર મહાનગર પાલિકાની હદ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (પાલજ-બાસણ-લવારપુર-શાહપુર)માં આવરી લેવાયેલ રેવન્યુ સર્વે/બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

પાલજ : ૨૬૮, ૨૬૯, ૨૭૧, ૨૭૨, ૨૭૮/પૈકી, ૨૭૯/પૈકી, ૨૮૦/પૈકી, ૩૬૮/પૈકી, ૩૬૯/પૈકી, ૩૭૦, ૩૭૧, ૩૭૨, ૩૭૩, ૩૭૪, ૩૭૫, ૩૭૬, ૩૭૭, ૩૭૮, ૩૭૯, ૩૮૦, ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૫, ૩૮૬/પૈકી, ૩૮૭/પૈકી, ૩૮૮, ૩૮૯, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૦૨, ૪૦૩, ૪૦૪, ૪૦૫, ૪૦૬, ૪૦૭, ૪૦૮, ૪૦૯/પૈકી, ૪૧૦/પૈકી, ૪૧૧/પૈકી, ૪૧૨, ૪૧૩, ૪૧૪, ૪૧૫, ૪૧૬, ૪૧૭, ૪૧૮, ૪૧૯, ૪૨૦, ૪૨૧, ૪૨૨, ૪૨૩, ૪૨૪, ૪૨૫, ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૧, ૪૩૨/પૈકી, ૪૩૩/પૈકી, ૪૩૪/પૈકી, ૪૩૫/પૈકી, ૪૩૬/પૈકી, ૪૩૭/પૈકી, ૪૩૮/પૈકી, ૪૩૯, ૪૪૦, ૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬/પૈકી, ૪૪૭/પૈકી, ૪૪૮/પૈકી, ૪૪૯/પૈકી, ૪૫૦/પૈકી, ૪૫૧/પૈકી, ૪૫૨, ૪૫૩, ૪૫૪, ૪૫૫, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦, ૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫, ૪૬૬, ૪૬૭, ૪૬૮, ૪૬૯, ૪૭૦, ૪૭૧, ૪૭૨, ૪૭૩, ૪૭૪, ૪૭૫, ૪૭૬, ૪૭૭, ૪૭૮, ૪૭૯, ૪૮૦, ૪૮૧, ૪૮૧/૧, ૪૮૨, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૪/૧, ૪૮૫, ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૯, ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૩, ૪૯૪, ૪૯૫, ૪૯૬, ૪૯૭, ૪૯૮, ૪૯૯, ૫૦૦, ૫૦૧, ૫૦૨, ૫૦૩, ૫૦૪, ૫૦૫, ૫૦૬, ૫૦૭, ૫૦૮/પૈકી, ૫૦૯/પૈકી, ૫૧૦/પૈકી, ૫૧૧/પૈકી, ૫૧૨, ૫૧૩, ૫૧૪, ૫૧૫, ૫૧૬, ૫૧૭, ૫૧૮, ૫૧૯, ૫૨૦, ૫૨૧, ૫૨૨, ૫૨૩, ૫૨૪, ૫૨૫, ૫૨૬, ૫૨૭, ૫૨૮, ૫૨૯, ૫૩૦, ૫૩૧, ૫૩૨/પૈકી, ૫૩૩/પૈકી, ૫૩૪/પૈકી, ૫૩૫/પૈકી, ૫૩૬/પૈકી, ૫૩૭/પૈકી, ૫૩૮/પૈકી, ૫૩૯, ૫૪૦, ૫૪૧, ૫૪૨, ૫૪૩, ૫૪૪, ૫૪૫, ૫૪૬/પૈકી, ૫૪૭/પૈકી, ૫૪૮/પૈકી, ૫૪૯/પૈકી, ૫૫૦/પૈકી, ૫૫૧/પૈકી, ૫૫૨, ૫૫૩, ૫૫૪, ૫૫૫, ૫૫૬, ૫૫૭, ૫૫૮, ૫૫૯, ૫૬૦, ૫૬૧, ૫૬૨, ૫૬૩, ૫૬૪, ૫૬૫, ૫૬૬, ૫૬૭, ૫૬૮, ૫૬૯, ૫૭૦, ૫૭૧, ૫૭૨, ૫૭૩, ૫૭૪, ૫૭૫, ૫૭૬, ૫૭૭, ૫૭૮, ૫૭૯, ૫૮૦, ૫૮૧, ૫૮૧/૧, ૫૮૨, ૫૮૩, ૫૮૪, ૫૮૪/૧, ૫૮૫, ૫૮૬, ૫૮૭, ૫૮૮, ૫૮૯, ૫૯૦, ૫૯૧, ૫૯૨, ૫૯૩, ૫૯૪, ૫૯૫, ૫૯૬, ૫૯૭, ૫૯૮, ૫૯૯, ૬૦૦, ૬૦૧, ૬૦૨, ૬૦૩, ૬૦૪, ૬૦૫, ૬૦૬, ૬૦૭, ૬૦૮/પૈકી, ૬૦૯/પૈકી, ૬૧૦/પૈકી, ૬૧૧/પૈકી, ૬૧૨, ૬૧૩, ૬૧૪, ૬૧૫, ૬૧૬, ૬૧૭, ૬૧૮, ૬૧૯, ૬૨૦, ૬૨૧, ૬૨૨, ૬૨૩, ૬૨૪, ૬૨૫, ૬૨૬, ૬૨૭, ૬૨૮, ૬૨૯, ૬૩૦, ૬૩૧, ૬૩૨, ૬૩૩, ૬૩૪, ૬૩૫, ૬૩૬/પૈકી, ૬૩૭/પૈકી, ૬૩૮/પૈકી, ૬૩૯, ૬૪૦, ૬૪૧, ૬૪૨, ૬૪૩, ૬૪૪, ૬૪૫, ૬૪૬, ૬૪૭, ૬૪૮, ૬૪૯, ૬૫૦, ૬૫૧, ૬૫૨, ૬૫૩, ૬૫૪, ૬૫૫, ૬૫૬, ૬૫૭, ૬૫૮, ૬૫૯, ૬૬૦, ૬૬૧, ૬૬૨, ૬૬૩, ૬૬૪, ૬૬૫, ૬૬૬, ૬૬૭, ૬૬૮, ૬૬૯, ૬૭૦, ૬૭૧, ૬૭૨, ૬૭૩, ૬૭૪, ૬૭૫, ૬૭૬, ૬૭૭, ૬૭૮, ૬૭૯, ૬૮૦, ૬૮૧, ૬૮૧/૧, ૬૮૨, ૬૮૩, ૬૮૪, ૬૮૪/૧, ૬૮૫, ૬૮૬, ૬૮૭, ૬૮૮, ૬૮૯, ૬૯૦, ૬૯૧, ૬૯૨, ૬૯૩, ૬૯૪, ૬૯૫, ૬૯૬, ૬૯૭, ૬૯૮, ૬૯૯, ૭૦૦, ૭૦૧, ૭૦૨, ૭૦૩, ૭૦૪, ૭૦૫, ૭૦૬, ૭૦૭, ૭૦૮/પૈકી, ૭૦૯/પૈકી, ૭૧૦/પૈકી, ૭૧૧/પૈકી, ૭૧૨, ૭૧૩, ૭૧૪, ૭૧૫, ૭૧૬, ૭૧૭, ૭૧૮, ૭૧૯, ૭૨૦, ૭૨૧, ૭૨૨, ૭૨૩, ૭૨૪, ૭૨૫, ૭૨૬, ૭૨૭, ૭૨૮, ૭૨૯, ૭૩૦, ૭૩૧, ૭૩૨, ૭૩૩, ૭૩૪, ૭૩૫, ૭૩૬, ૭૩૭, ૭૩૮/પૈકી, ૭૩૯, ૭૪૦/પૈકી, ૭૪૧/પૈકી, ૭૪૨/પૈકી, ૭૪૩/પૈકી, ૭૪૪/પૈકી, ૭૪૫/પૈકી, ૭૪૬/પૈકી, ૭૪૭/પૈકી, ૭૪૮/પૈકી, ૭૪૯/પૈકી, ૭૫૦/પૈકી, ૭૫૧/પૈકી, ૭૫૨, ૭૫૩, ૭૫૪, ૭૫૫, ૭૫૬, ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૫૯, ૭૬૦, ૭૬૧, ૭૬૨, ૭૬૩, ૭૬૪, ૭૬૫, ૭૬૬, ૭૬૭, ૭૬૮, ૭૬૯, ૭૭૦, ૭૭૧, ૭૭૨, ૭૭૩, ૭૭૪, ૭૭૫, ૭૭૬, ૭૭૭, ૭૭૮, ૭૭૯, ૭૮૦, ૭૮૧, ૭૮૧/૧, ૭૮૨, ૭૮૩, ૭૮૪, ૭૮૪/૧, ૭૮૫, ૭૮૬, ૭૮૭, ૭૮૮, ૭૮૯, ૭૯૦, ૭૯૧, ૭૯૨, ૭૯૩, ૭૯૪, ૭૯૫, ૭૯૬, ૭૯૭, ૭૯૮, ૭૯૯, ૮૦૦, ૮૦૧, ૮૦૨, ૮૦૩, ૮૦૪/પૈકી, ૮૦૫/પૈકી, ૮૦૬/પૈકી, ૮૦૭/પૈકી...વિગેરે

બાસણ : ૧૩૦/પૈકી, ૧૩૧/પૈકી, ૧૩૨/૧, ૧૩૩/પૈકી, ૧૩૪/૧, ૧૩૫, ૧૩૫/૧, ૧૩૬, ૧૩૬/૧, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦/૧, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૨/૧, ૧૪૨/૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૮/૧, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૦/૧, ૧૫૦/૨, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૨/૧, ૧૫૩, ૧૫૪/પૈકી, ૧૫૬/પૈકી, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૮/૧, ૧૫૯, ૧૫૯/૧, ૧૬૦, ૧૬૦/૧, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૨/૧, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯/પૈકી, ૧૭૦, ૧૭૧/પૈકી, ૧૭૩/૧/પૈકી, ૧૭૭, ૧૭૮/પૈકી, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૨૦૩, ૨૦૪/પૈકી, ૨૦૫/પૈકી, ૨૦૬/પૈકી, ૨૦૭/પૈકી...વિગેરે

લવારપુર : ૪૪૮/પૈકી, ૪૫૦/પૈકી, ૪૫૧/પૈકી, ૪૫૨/પૈકી...વિગેરે

શાહપુર : ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮/પૈકી, ૧૦૯/પૈકી, ૧૧૧/પૈકી, ૧૧૨/પૈકી, ૧૧૩/પૈકી, ૧૧૪/પૈકી, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮/પૈકી, ૧૩૯, ૧૪૦/પૈકી, ૧૪૨/પૈકી, ૧૪૩/પૈકી, ૧૪૪/પૈકી, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪/પૈકી, ૧૫૬/પૈકી, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૮/૧, ૧૫૯, ૧૫૯/૧, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૭૯, ૧૮૦, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬/પૈકી, ૧૮૭/પૈકી, ૧૮૮/પૈકી, ૧૮૯/પૈકી, ૧૯૦/પૈકી, ૧૯૧/પૈકી, ૧૯૨, ૧૯૩, ૧૯૪, ૧૯૫, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩, ૨૦૪/પૈકી, ૨૦૫/પૈકી, ૨૦૬/પૈકી, ૨૦૭/પૈકી...વિગેરે

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહુ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (પાલજ-બાસણ-લવારપુર-શાહપુર)માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો, જરૂરી અધિકૃત માલિકીના આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હકકદારવા જરૂરી દસ્તાવેજો, જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી ધ્વારા મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૫ (પાલજ-બાસણ-લવારપુર-શાહપુર)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચે સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામા આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાઓની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાઓનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તારીખ : ૦૭-૧૦-૨૦૨૧

સ્થળ : ગાંધીનગર.

સહિ/- અવાચ્ય

પ્રવર નગર નિયોજક અને

નગર રચના અધિકારી

ગાંધીનગર નગર રચના યોજના એકમ

ગાંધીનગર

કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

ગાંધીનગર નગર રચના યોજના એકમ,

બહુમાળી ભવન, બી-બ્લોક,

ત્રીજો માળ, સેક્ટર-૧૧,

ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧.

